

**ÚRAD GEODÉZIE KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

**SMERNICA**

**č. SM\_UGKK SR\_7/2026**

**NA EVIDOVANIE  
BONITOVANÝCH PÔDNO-EKOLOGICKÝCH JEDNOTIEK  
V KATASTRI NEHNUTEĽNOSTÍ**

Gestor: Katastrálny odbor

Schválené dňa: 22. júna 2026

Schvaľujúci: Ing. Mgr. Lucia Gocníková, PhD.  
predsedníčka Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Ing. Mgr. Lucia Gocníková, PhD. v. r.

## OBSAH

strana

|   |   |
|---|---|
| § 1 Účel smernice .....   | 5 |
| § 2 Evidovanie BPEJ v katastri .....                              | 5 |
| § 3 Osoby vykonávajúce preberanie údajov o BPEJ do katastra ..... | 6 |
| § 4 Činnosti VÚGK.....  | 6 |
| § 5 Činnosti KOOÚ.....  | 6 |
| § 6 Činnosti ÚGKK SR.....   | 7 |
| § 7 Prvotné prevzatie údajov o BPEJ do katastra.....              | 7 |
| § 8 Aktualizácia údajov o BPEJ .....                              | 7 |
| § 9 Poskytovanie údajov o BPEJ.....                               | 7 |
| § 10 Spoločné ustanovenie .....                                   | 8 |
| § 11 Zrušovacie ustanovenie .....                                 | 8 |
| § 12 Účinnosť .....   | 8 |

## **ZOZNAM PRÍLOH**

- 1 Zoznam emailových adries KOOÚ
- 2 Vzor zasielanej emailovej správy
- 3 Postup KOOÚ pri aktualizácii BPEJ

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „ÚGKK SR“) podľa Smernice o tvorbe a schvaľovaní aktov riadenia č. SM\_UGKK SR\_17/2024 ustanovuje:

## § 1 Účel smernice

Účelom smernice je ustanoviť

- a) štruktúru objektu, ktorý vyznačuje areál bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“) vo vektorovej mape BPEJ,
- b) postup pri preberaní údajov o BPEJ z bázy máp BPEJ,
- c) postup pri preberaní údajov o BPEJ do katastra nehnuteľností (ďalej len „kataster“),
- d) postup pri zverejňovaní prevzatia údajov o BPEJ do katastra v Spravodajcovi Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „spravodajca“),<sup>1)</sup>
- e) osoby, ktoré vykonávajú činnosti pri preberaní údajov o BPEJ do katastra a ich úlohy,
- f) spôsob poskytovania údajov o BPEJ.

## § 2 Evidovanie BPEJ v katastri

(1) Areál BPEJ predstavuje plochu s rovnakými pôdno-ekologickými vlastnosťami. Hranica areálu BPEJ nesúvisí s hranicami pozemkov.

(2) BPEJ sa v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností eviduje vo vektorovej mape BPEJ hranicou jej areálu a kódom BPEJ. BPEJ sa v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností neeviduje.

(3) Vektorová mapa BPEJ<sup>2)</sup> je uložená v priečinku „..\\VEKTOR\BJ“, ktorý je uložený v priečinku príslušného katastrálneho územia aplikácie Spravovanie máp katastra (SKM). Vektorová mapa BPEJ má označenie „BJ999999“, kde „999999“ je kód katastrálneho územia.

(4) BPEJ sa vo vektorovej mape BPEJ vyznačí plošným objektom vo vrstve „BPEJ“. Objekt je tvorený

- a) jednou uzavretou líniou, pričom plocha areálu BPEJ leží vpravo od línie (v smere hodinových ručičiek),
- b) textom, ktorý obsahuje sedemmiestny kód BPEJ, pričom sa uvádzajú aj nuly zľava, alebo text „0“ (nula), ak ide o plochu bez BPEJ a
- c) atribútom „BJ=999999“, kde „999999“ je sedemmiestny kód BPEJ, pričom sa uvádzajú aj nevýznamné nuly zľava, alebo „BJ=0“, ak ide o plochu bez BPEJ.

(5) Body línie nie sú označené číslom bodu a sú označené kódom kvality podrobného bodu T=5. Línia má kresliaci kľúč „K=7“.<sup>3)</sup>

(6) Text má kresliaci kľúč „K=1“, vzťažný bod „D=1“, font „F=4“ a výšku textu „H=4.0“. Stočenie textu a mierka textu nie sú dovolené. Vzťažný bod textu leží vo vnútri areálu BPEJ. Text je totožný s obsahom atribútu.

---

<sup>1)</sup> § 79 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

<sup>2)</sup> Čl. IV ods. 3 usmernenia Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. USM\_UGKK SR\_12/2013, zo dňa 19. 04. 2013, ktorým sa ustanovuje spôsob označovania súborov vektorových máp katastra.

<sup>3)</sup> Usmernenie Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. USM\_UGKK SR\_13/2013, zo dňa 23. 04. 2013, ktorým sa ustanovuje používanie mapových značiek v mape katastra, v súbore prevzatých meraní a v operáte geometrického plánu (značkový kľúč) v znení neskorších predpisov.

(7) Ak sa v katastrálnom území nachádza niekoľko samostatných, oddelených areálov BPEJ s rovnakým kódom BPEJ (plochy priamo nesusedia), každá časť tvorí samostatný objekt.

(8) Do vektorovej mapy BPEJ sa neukladajú žiadne iné vrstvy.

(9) Vektorová mapa BPEJ sa neupravuje žiadnym spôsobom (nezasahuje sa do jej obsahu), nekontroluje sa a nie je predmetom čistenia údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností.

(10) Vektorová mapa BPEJ sa aktualizuje prevzatím novej vektorovej mapy BPEJ.

(11) Vektorová mapa BPEJ sa neaktualizuje pri

- a) obnove katastrálneho operátu novým mapovaním,
- b) projekte pozemkových úprav (súbor BPEJ spracovaný v rámci projektu pozemkových úprav sa odovzdáva katastrálnemu odboru okresného úradu (ďalej len „KOOÚ“) ale do údajov katastra sa nepreberá),
- c) tvorbe VKMi.

### § 3

#### Osoby vykonávajúce preberanie údajov o BPEJ do katastra

Pri preberaní údajov o BPEJ do katastra zabezpečuje

- a) Výskumný ústav geodézie, kartografie v Bratislave (ďalej len „VÚGK“) prevzatie údajov o BPEJ od Národného poľnohospodárskeho a potravinárskeho centra (ďalej len „NPPC“) ako správcu mapy BPEJ, ich analýzu a generovanie nového súboru vektorovej mapy BPEJ,
- b) KOOÚ samotné prevzatie vektorovej mapy BPEJ do katastra,
- c) ÚGKK SR zverejnenie prevzatia údajov o BPEJ do katastra v spravodajcovi.

### § 4

#### Činnosti VÚGK

(1) VÚGK získava údaje o BPEJ z bázy dát máp BPEJ v rozsahu celého územia Slovenskej republiky od NPPC. Údaje sa získavajú automatizovane prostredníctvom rozhrania REST.

(2) Katastrálne územie, v ktorom nastala zmena údajov o BPEJ sa zisťuje porovnaním aktuálnych údajov s predchádzajúcimi údajmi (z predchádzajúceho dňa).

(3) Ak sa zistí zmena údajov o BPEJ, VÚGK vygeneruje nový súbor vektorovej mapy BPEJ, ktorý zašle emailovou správou príslušnému KOOÚ a v kópii katastrálnemu odboru ÚGKK SR s textom: „Dňa *dd.mm.rrrr* bola zmenená mapa BPEJ v katastrálnom území *názov k.ú. (kód k.ú.)*. Vykonajte zmenu vektorovej mapy BPEJ.“, kde „*dd.mm.rrrr*“ je deň, mesiac a rok zmeny údajov o BPEJ a „*názov k. ú. (kód k.ú.)*“ je názov a kód katastrálneho územia, v ktorom sa zmenili údaje o BPEJ. Správa sa posielala na emailové adresy podľa prílohy č. 1. Vzor zasielanej správy je v prílohe č. 2.

### § 5

#### Činnosti KOOÚ

KOOÚ po prijatí správy od VÚGK (§ 4 ods. 3) prevezme vektorovú mapu BPEJ do katastra postupom podľa prílohy č. 3 do 5 (piatich) pracovných dní od doručenia správy.

## **§ 6** **Činnosti ÚGKK SR**

ÚGKK SR po prijatí správy od VÚGK (§ 4 ods. 3) zabezpečí zverejnenie prevzatia údajov o BPEJ do katastra v spravodajcovi, a to v jeho najbližšej čiastke.

## **§ 7** **Prvotné prevzatie údajov o BPEJ do katastra**

(1) Prvotné prevzatie údajov o BPEJ do katastra sa vykoná v rámci územia celej Slovenskej republiky (celoplošné prevzatie údajov). Výsledkom prvotného prevzatia údajov o BPEJ sú nové vektorové mapy BPEJ v každom katastrálnom území. Tým sa vytvorí súlad údajov o BPEJ medzi údajmi NPPC a vektorovými mapami BPEJ v katastrálnom operáte.

(2) VÚGK

- a) prevezme údaje o BPEJ z územia celej Slovenskej republiky ku dňu účinnosti tejto smernice,
- b) vygeneruje nové vektorové mapy BPEJ,
- c) distribuuje nové vektorové mapy BPEJ na príslušné KOOÚ (§ 4 ods. 3).

(3) KOOÚ prevezme vektorovú mapu BPEJ do katastra postupom podľa prílohy č. 3 v lehote 15 (pätnásť) pracovných dní po doručení emailu od VÚGK.

(4) KOOÚ a VÚGK bezodkladne informujú emailom katastrálny odbor ÚGKK SR o vykonaní činností podľa odsekov 2 a 3.

(5) Katastrálny odbor ÚGKK SR zabezpečí zverejnenie informácie o prevzatí údajov o BPEJ v rozsahu celého územia Slovenskej republiky v najbližšej čiastke spravodajcu po doručení najneskoršej informácie podľa odseku 4.

## **§ 8** **Aktualizácia údajov o BPEJ**

(1) Aktualizácia údajov o BPEJ je ďalšie prevzatie vektorovej mapy BPEJ do katastra po prvotnom prevzatí údajov BPEJ do katastra (nie je to celoplošné prevzatie údajov).

(2) Pri aktualizácii sa vykonávajú činnosti podľa § 4 až § 6.

## **§ 9** **Poskytovanie údajov o BPEJ**

Údaje o BPEJ sa poskytujú

- a) ako výpis z listu vlastníctva spolu s údajmi o BPEJ alebo ako výpis z katastra nehnuteľností (výpis parciel) spolu s údajmi o BPEJ prostredníctvom KOOÚ (aplikácia WISKN),
- b) pre registrovaného používateľa ako súbor vo formáte „VGI“, a to prostredníctvom služby „Služby pre geodetické činnosti“ portálu „Portál ESKN“ alebo prostredníctvom aplikácie „Geodetická rezortná informačná služba (GRIS)“,
- c) zobrazením na portáli „MAPKA“ (zobrazenie vrstvy „Agro vrstvy (MPRV SR)“ – žltá farba).

**§ 10**  
**Spoločné ustanovenie**

V spravodajcovi sa prílohy smernice nezverejnia.

**§ 11**  
**Zrušovacie ustanovenie**

Ruší sa smernica ÚGKK SR na evidovanie bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek v katastri nehnuteľnosti č. SM\_UGKK SR\_14/2024.

**§ 12**  
**Účinnosť**

Táto smernica nadobúda účinnosť dňa 1. júla 2026.

### Zoznam emailových adries KOOÚ

Zoznam emailových adries KOOÚ, na ktoré sa zasiela správa o zmene údajov o BPEJ. Správa sa zasiela v kópii aj na emailovú adresu Úradu [bpej@skgeodesy.sk](mailto:bpej@skgeodesy.sk).

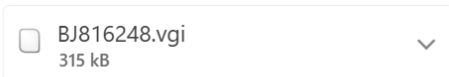
Emailová adresa KOOÚ má formát „[skXXbj@minv.sk](mailto:skXXbj@minv.sk)“, kde „XX“ je dvojpísmenová skratka okresu podľa nasledujúcej tabuľky:

| okres                | skratka | okres              | skratka |
|----------------------|---------|--------------------|---------|
| Bánovce nad Bebravou | BN      | Pezinok            | PK      |
| Banská Bystrica      | BB      | Piešťany           | PN      |
| Banská Štiavnica     | BS      | Poltár             | PT      |
| Bardejov             | BJ      | Poprad             | PP      |
| Bratislava           | BA      | Považská Bystrica  | PB      |
| Brezno               | BR      | Prešov             | PO      |
| Bytča                | BY      | Prievidza          | PD      |
| Čadca                | CA      | Púchov             | PU      |
| Detva                | DT      | Revúca             | RA      |
| Dolný Kubín          | DK      | Rimavská Sobota    | RS      |
| Dunajská Streda      | DS      | Rožňava            | RV      |
| Galanta              | GA      | Ružomberok         | RK      |
| Gelnica              | GL      | Sabinov            | SB      |
| Hlohovec             | HC      | Senec              | SC      |
| Humenné              | HE      | Senica             | SE      |
| Ilava                | IL      | Skalica            | SI      |
| Kežmarok             | KK      | Snina              | SV      |
| Komárno              | KN      | Sobrance           | SO      |
| Košice               | KE      | Spišská Nová Ves   | SN      |
| Košice okolie        | KS      | Stará Ľubovňa      | SL      |
| Krupina              | KA      | Stropkov           | SP      |
| Kysucké Nové Mesto   | KM      | Svidník            | SK      |
| Levice               | LV      | Šaľa               | SA      |
| Levoča               | LE      | Topoľčany          | TO      |
| Liptovský Mikuláš    | LM      | Trebišov           | TV      |
| Lučenec              | LC      | Trenčín            | TN      |
| Malacky              | MA      | Trnava             | TT      |
| Martin               | MT      | Turčianske Teplice | TR      |
| Medzilaborce         | ML      | Tvrdošín           | TS      |
| Michalovce           | MI      | Veľký Krtíš        | VK      |
| Myjava               | MY      | Vranov nad Topľou  | VT      |
| Námestovo            | NO      | Zlaté Moravce      | ZM      |
| Nitra                | NR      | Zvolen             | ZV      |
| Nové Mesto nad Váhom | NM      | Žarnovica          | ZC      |
| Nové Zámky           | NZ      | Žiar nad Hronom    | ZH      |
| Partizánske          | PE      | Žilina             | ZA      |

Na pracoviská Kráľovský Chlmec, Moldava nad Bodvou a Veľké Kapušany preposielajú správu o zmene údajov o BPEJ príslušné KOOÚ.



### Vzor zasielanej emailovej správy



**B P BPEJ**  
**E J Aktualizácia**

## Aktualizácia

Dňa 8.5.2026 bola zmenená mapa BPEJ v katastrálnom území Hlohovec (816248). Vykonať zmenu vektorovej mapy BPEJ.

© VÚGK, Bratislava 2026

V prílohe správy je príslušný súbor vektorovej mapy BPEJ.

## Postup KOOÚ pri aktualizácii BPEJ

KOOÚ po prijatí správy od VÚGK vykoná tieto činnosti

- vytvorí zálohu existujúcej vektorovej mapy BPEJ,
- vymaže súbory vektorovej mapy BPEJ,
- prevezme (stiahne) nový súbor vektorovej mapy BPEJ,
- spustí aktualizáciu databázy máp SKM,
- spustí aktualizáciu identifikácií.

V prípade prvotného prevzatia údajov o BPEJ (§ 7) alebo v prípade prevzatia údajov o BPEJ, ktoré sa týkajú viacerých katastrálnych území, sa odporúča spracovať vektorové mapy BPEJ vo viacerých alebo všetkých katastrálnych územiach v jednotlivých krokoch naraz.

- Vytvorenie zálohy

Záloha sa vytvorí tak, že sa v priečinkovej štruktúre SKM skopíruje súbor „BJ999999.VGI“ z priečinka „..\CBU“ do priečinka „..\VEKTOR\RUSVGI“ príslušného katastrálneho územia, pričom sa upraví jeho názov na „BJ999999\_rrrrmdd.VGI“, kde „rrrrmdd“ je rok, mesiac a deň zmeny údajov o BPEJ. Označenie súboru znamená dátum, do ktorého bol súbor platný (prvý deň platnosti nasledujúceho súboru).

- Vymazanie existujúcich súborov

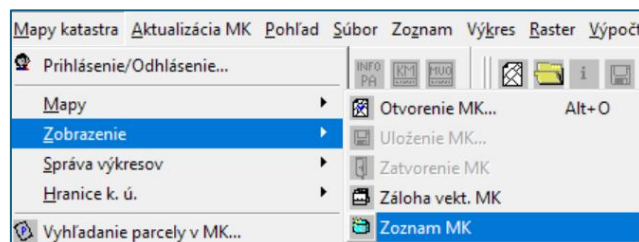
V príslušnom katastrálnom území sa z priečinka „..\VEKTOR\BJ“ a z priečinka „..\CBU“ vymažú súbory „BJ999999.VYK“ a „BJ999999.VGI“. V priečinku „..\VEKTOR\BJ“ nesmie zostať žiadny súbor.

- Prevzatie nového súboru vektorovej mapy BPEJ

Nový súbor vektorovej mapy BPEJ sa prevezme z emailovej správy od VÚGK a uloží sa do priečinka „..\VEKTOR\BJ“ v príslušnom katastrálnom území.

- Aktualizácia databázy máp SKM

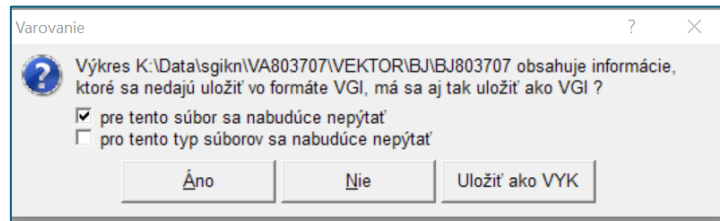
Spustí sa funkcia „Zoznam MK“ a stlačí sa „Aktualizovať“



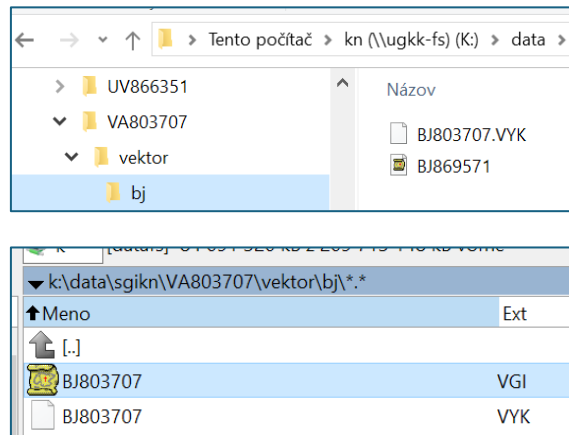
| Zoznam výkresov v systéme SKM - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor |                       |        |        |        |        |        |        |        |        |
|---|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | Číslo a názov k.ú.    | VEK/KN | VEK/UO | VEK/RO | VEK/BJ | RAS/KN | RAS/UO | RAS/PO | RAS/OF |
| 1   | 183693-09Borinka      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 2   | 121756-09Jablonové    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3   | 152716-09Rohožník     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 4   | 159338-09Stupava      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 5   | 991978-Bažantnica     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 6   | 883693-Borinka        | 1      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 7   | 871818-Bystrická hora | 1      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 8   | 991988-Červený Kríž   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 9   | 846821-Feld           | 1      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 10  | 814482-Gajary         | 2      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 11  | 871800-Hrubé lúky     | 1      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 12  | 821756-Jablonové      | 2      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 13  | 821888-Jakubov        | 2      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      |

aktualizovať len zmenené    Aktualizovať    Podrobnosti    Zruš prázd. prieč.    Esc    Pomocník

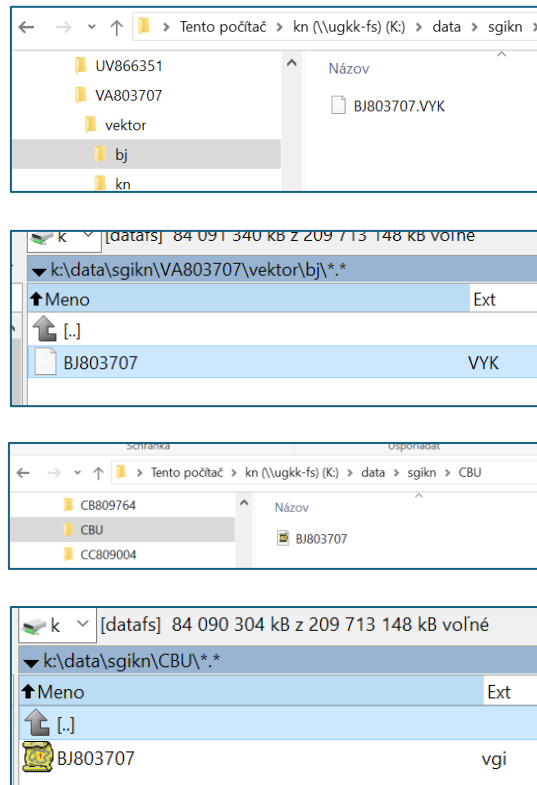
SKM zaktualizuje databázu máp katastra a zistí, že v priečinku „..\VEKTOR\BJ“ je uložený súbor vo formáte „VGI“. Zvolí sa „Uložiť ako VYK“.



SKM v priečinku „..\VEKTOR\BJ“ vytvorí zo súboru vo formáte „VGI“ súbor vo formáte „VYK“.



Súbor vo formáte „VGI“ sa skopíruje do priečinka „..\CBU“ a z priečinka „..\VEKTOR\BJ“ sa zmaže (dá urobiť aj presunom súboru). Výsledkom je súbor „BJ999999.VGI“ uložený v priečinku „..\CBU“ a súbor „BJ999999.VYK“ uložený v priečinku „..\VEKTOR\BJ“ príslušného katastrálneho územia.



e) Aktualizácia identifikácií

Aktualizácia identifikácií sa spustí funkciou SKM.

