



ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Chlumeckého 2, P. O. Box 57, 820 12 Bratislava 212

Okresný úrad Martin
Katastrálny odbor
Severná 15
036 58 Martin 1
via: denisa.orsaghova@skgeodesy.sk

Vaše číslo	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto a dátum odoslania
	KO/2023/001433-7	Ing. Králik/+ 421 940 991 295	Bratislava/ 15. 11. 2023

Vec
Zmena poskytovania BPEJ - odpoveď

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „úrad“) prijal dňa 10. 11. 2023 pod číslom KO-8025/2023 Vašu žiadosť zo dňa 10. 11. 2023 týkajúcu sa použitia údajov BPEJ v geometrickom pláne. Podstatou žiadosti bola otázka, ktoré údaje BPEJ sa majú použiť, či tie, ktoré sú publikované na portáli „Mapový klient ZBGIS“ a portáli „Atribúty katastrálneho operátu“ alebo údaje, ktoré sú evidované v katastri nehnuteľností (v priečinkovej štruktúre SKM a poskytované v liste vlastníctva). Otázka vyplynula z emailovej správy Komory geodetov a kartografov č. 47/2023 zo dňa 27. 10. 2023, v ktorej je uvedené, že ÚGKK SR informuje o zmene poskytovania údajov BPEJ, s odkazom na vyššie uvedené portály.

V súvislosti s problematikou BPEJ bol Komore geodetov a kartografov dňa 17. 01. 2023 zaslaný list pod číslom KO/2023/000510-6, v ktorom bola v podstate zodpovedaná otázka z Vašej žiadosti. Ďalej uvádzame, že v registratúrnom systéme nevidujeme oficiálny list adresovaný Komore geodetov a kartografov k uvedenej problematike.

Zároveň si Vás dovoľujeme informovať, že úrad koncom roku 2022 inicioval spoločné rokovania k problematike BPEJ s Ministerstvom pôdohospodárstva Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) a Výskumným ústavom pôdoznanectva a ochrany pôdy (VÚPOP), a to listom predsedu úradu ministromi. Na začiatku roku 2023 sa uskutočnili pracovné stretnutia odborníkov a navrhol sa postup riešenia problematiky poskytovania údajov BPEJ. Prvým výsledkom riešenia je práve publikovanie údajov BPEJ na portáli „Mapové služby ZBGIS“. Ďalším krokom by mal byť formálny proces a aktualizácia údajov katastra.

Z uvedeného a s odkazom na nasledujúce ustanovenia predpisov vyplýva, že ako podklad pre geometrický plán je potrebné použiť tie údaje, ktoré sú evidované na katastrálnom odbore príslušného okresného úradu:

Zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

- § 2 (základné ustanovenia),
- § 7 písm. b) (obsah katastra),
- § 69 (poskytovanie údajov katastra),
- § 70 ods. 1 (hodnovernosť údajov katastra),
- § 79 (preberanie BPEJ);

Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

- § 23 ods. 2 (evidovanie BPEJ),
- § 45 ods. 1 prvá veta (podklady pre geometrický plán);

Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov

- § 45 ods. 2 písm. c) (súlad východiskových údajov v geometrickom pláne).

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Prílohy
List č. KO/2023/000510-6